



DIBATTITO PUBBLICO
Alta Velocità ferroviaria
Salerno-Reggio Calabria



RFI
RETE FERROVIARIA ITALIANA
GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE

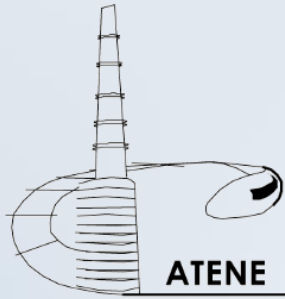


KNOWLEDGE **THAT INNOVATES**

DIBATTITO PUBBLICO **Alta Velocità ferroviaria** **Salerno-Reggio Calabria**

Lotto 1A Battipaglia - Romagnano

Comune di Battipaglia,
Nuova stazione di interscambio



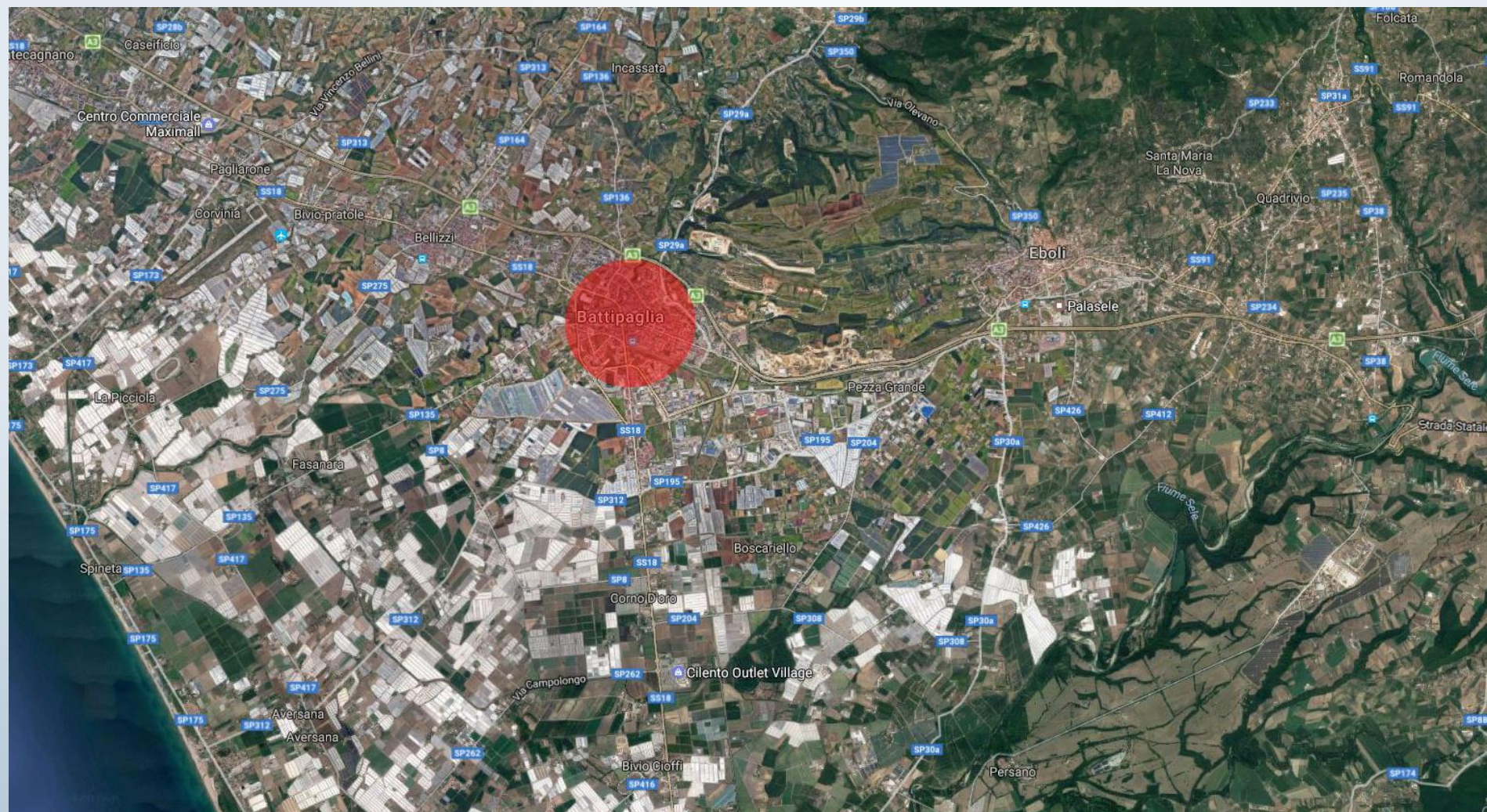
ATENE GRANDI PROGETTI S.p.A.

Travels Gallery

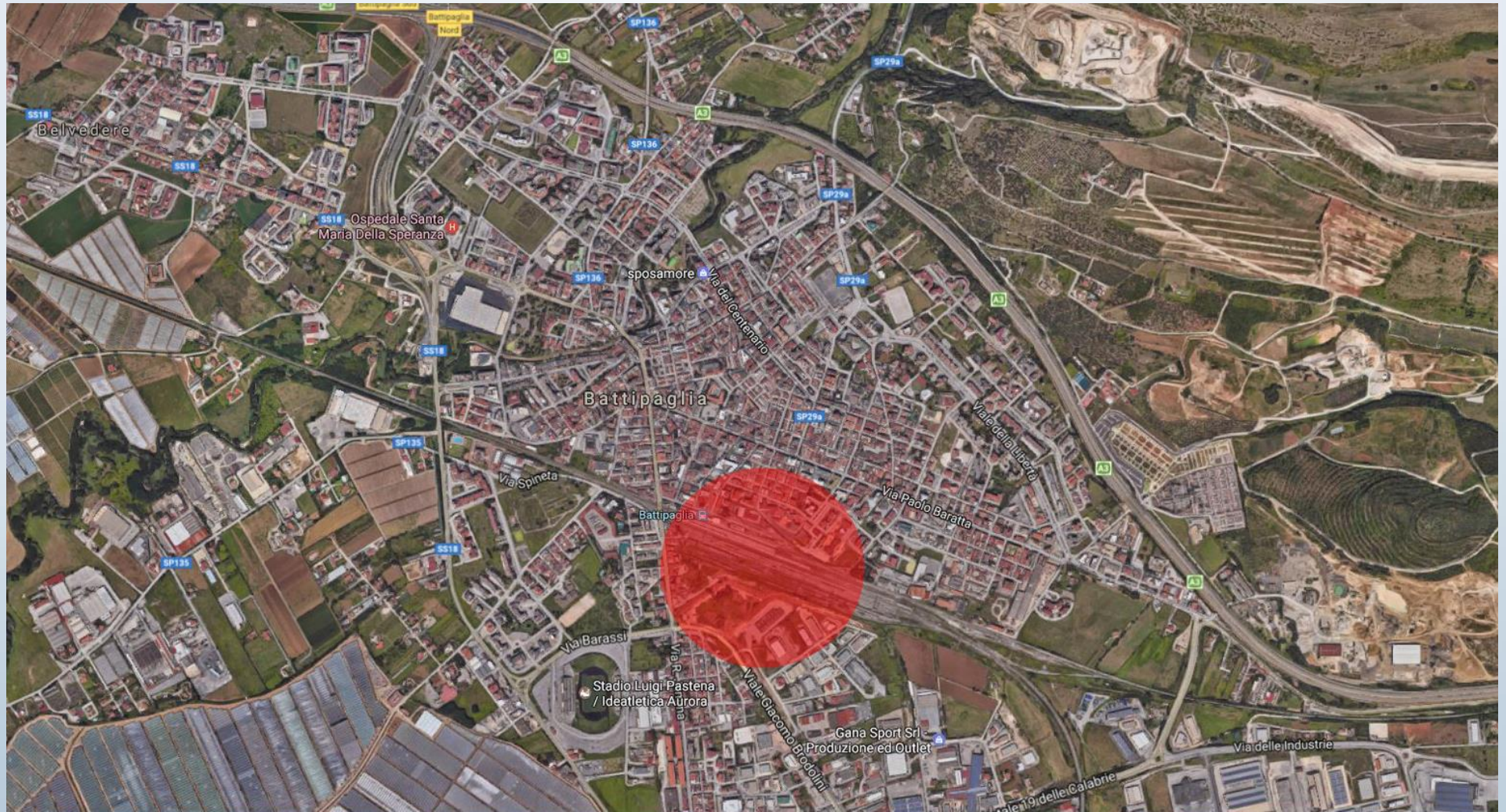
Battipaglia (SA)



Localizzazione Territoriale Prov. di SALERNO



Localizzazione: Città di Battipaglia (SA)



Localizzazione del Progetto Generale



Progetto Generale



Progetto Generale – Concept

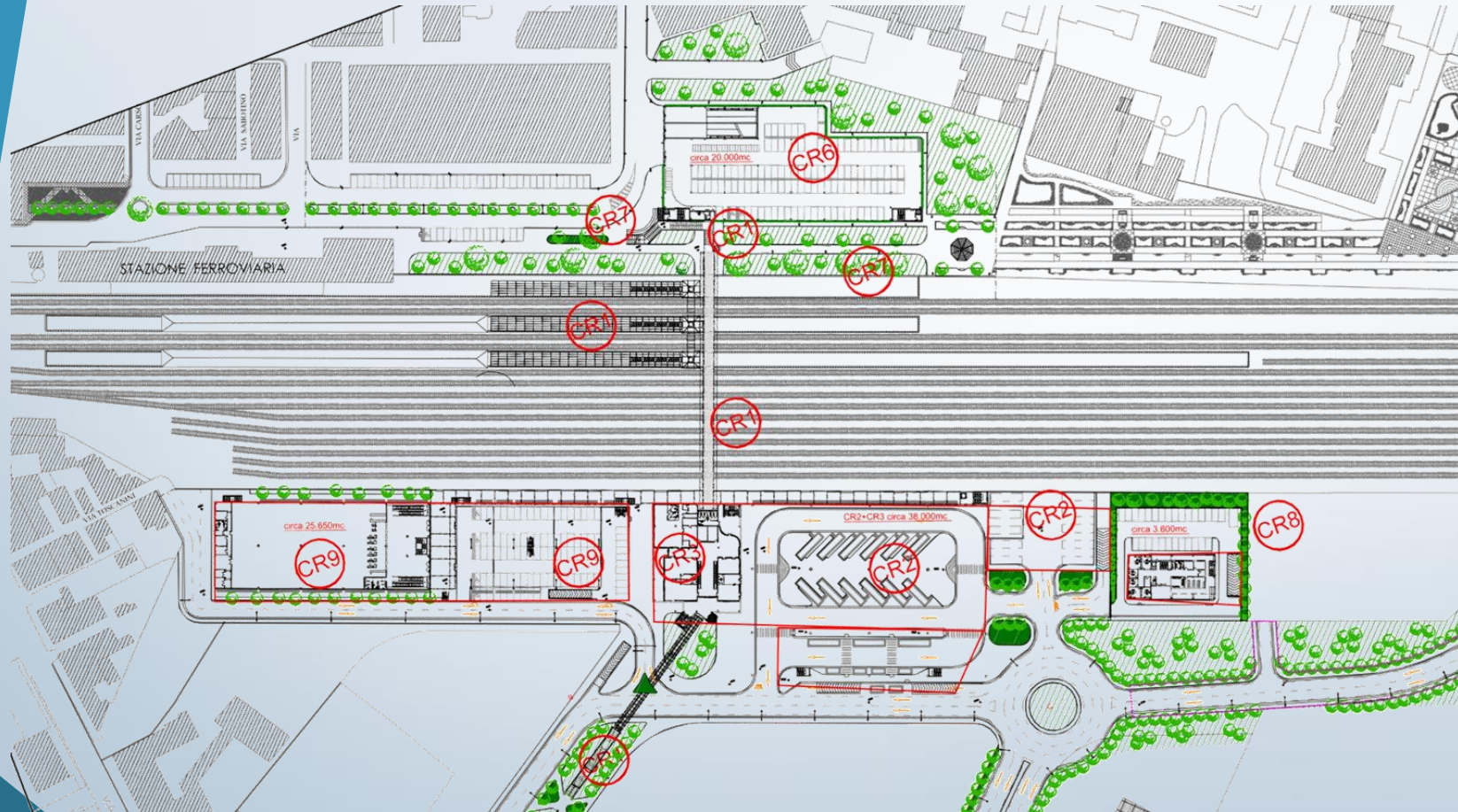
Il «Centro Integrato di interscambio modale per il trasporto delle persone», rappresenta il progetto portante del PIU EUROPA della Città di Battipaglia. Esso raffigura la scelta strategica «*In città i mezzi di trasporto si incontrano nel centro*» del Documento di Orientamento Strategico e rappresenta una fondamentale fonte di sviluppo economico per una città che è stata storicamente rivestita del ruolo di **congiunzione infrastrutturale e sociale tra il Sud rurale e il resto della penisola italiana**.

A regime il centro integrato d'interscambio consentirà:

- La possibilità di **parking** a tariffe tali da incentivare la sosta, anche prolungata, delle auto sia dei viaggiatori che utilizzano il treno, sia a quelli che utilizzano i mezzi di trasporto pubblico su gomma;
- La fermata degli **autobus comunali, extracomunali, nazionali ed internazionali** in una struttura che garantisce tutti i servizi e confort ai viaggiatori e consente l'interscambio con le ferrovie;
- Una serie di **servizi, negozi e food restaurant** a disposizione sia dei viaggiatori che dell'utenza cittadina.



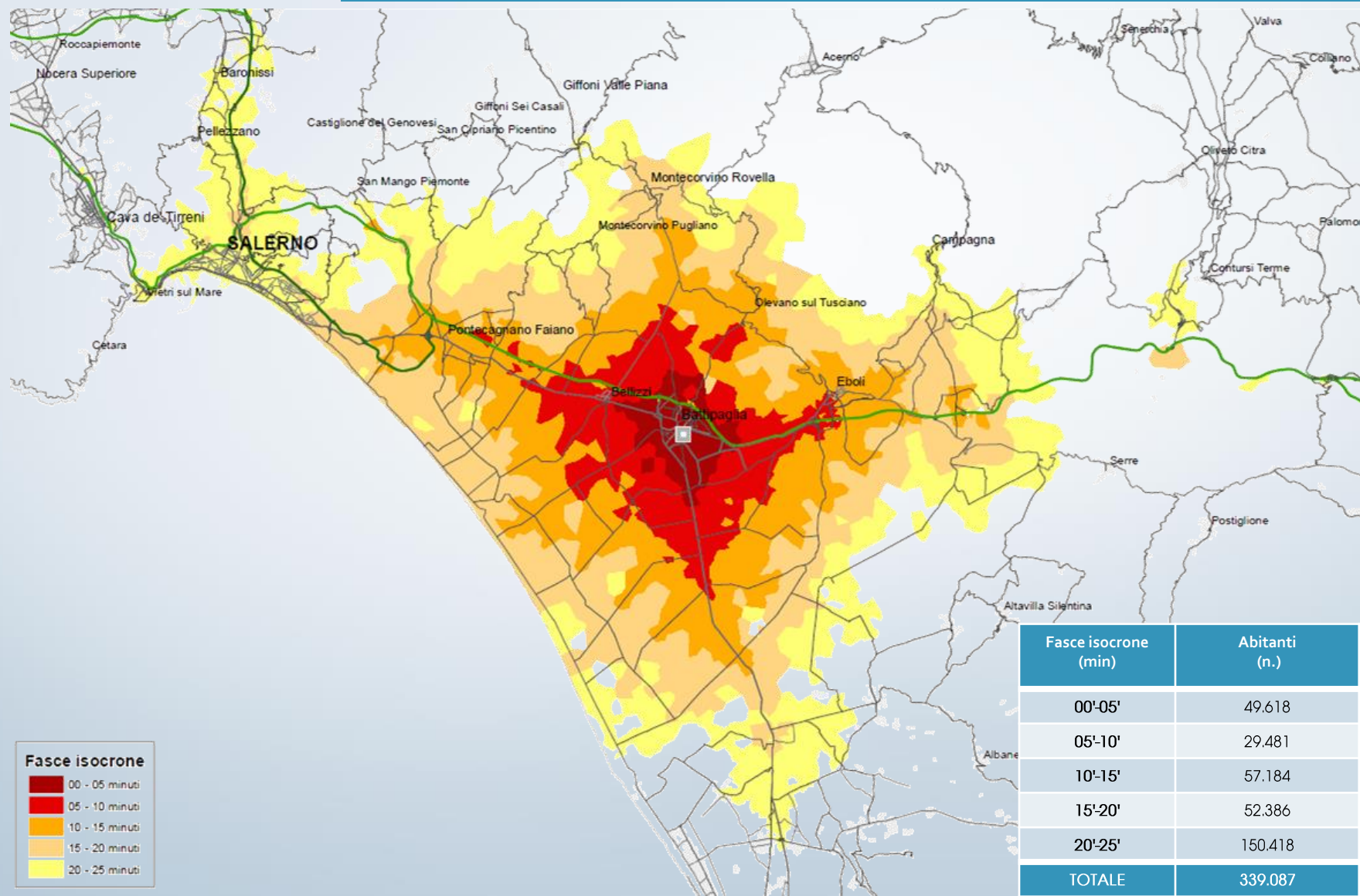
Progetto Generale - Specifiche



L'intervento generale prevede i seguenti corpi d'opera:

- Cr2 Terminal bus + Parcheggio d'Interscambio
- Cr3 Edificio Viaggiatori
- Cr4 Viabilità e sottoservizi
- Cr6 Parcheggio piazza ferrovia
- Cr7 Riqualificazione piazzale ferrovia
- Cr8 Edificio pubblico INPS + impianto fotovoltaico
- Cr9 Edificio Commerciale

Dati utenza Area 25' min





Localizzazione

- **Ubicazione:** Trav. Via Rosa Jemma – Battipaglia (SA)
- **Galleria/Negozi (GLA):** 2.115 mq (su tre livelli)
- **Area Food (GLA):** 330 mq + terrazza 930 mq (piano secondo)
- **Unità:** 14 negozi, 1 biglietteria Interna, 1 Ristorante
- **Posti Auto:** Oltre 600 posti auto a raso ed interrati
- **Bacino di Attrazione:** 339.087 abitanti/25 min.

Principali caratteristiche

L'edificio viaggiatori oltre ad assolvere alle normali attività e complementari dedicate al terminal bus ed al parcheggio di interscambio ad essi direttamente collegato, accoglierà al suo interno una vera e propria galleria commerciale.

Sono previsti negozi/servizi/punti ristoro/sportelli informativi della pubblica amministrazione.

Il piano primo è destinato ad una Media Superficie di circa 1.000 mq di GLA, mentre il piano secondo è destinato a ristorante/fast food.

Tutti i piani sono collegati tra loro da ascensori scale e scale mobili, mentre il piano secondo sarà accessibile anche direttamente dal lato città attraverso una passerella pedonale di forte impatto architettonico.

CR3

Travels Gallery

Piano Terra

- Biglietteria FS
- Servizi igienici
- Locali tecnici
- Shop - Negozi e servizi
- Food - Ristorazione

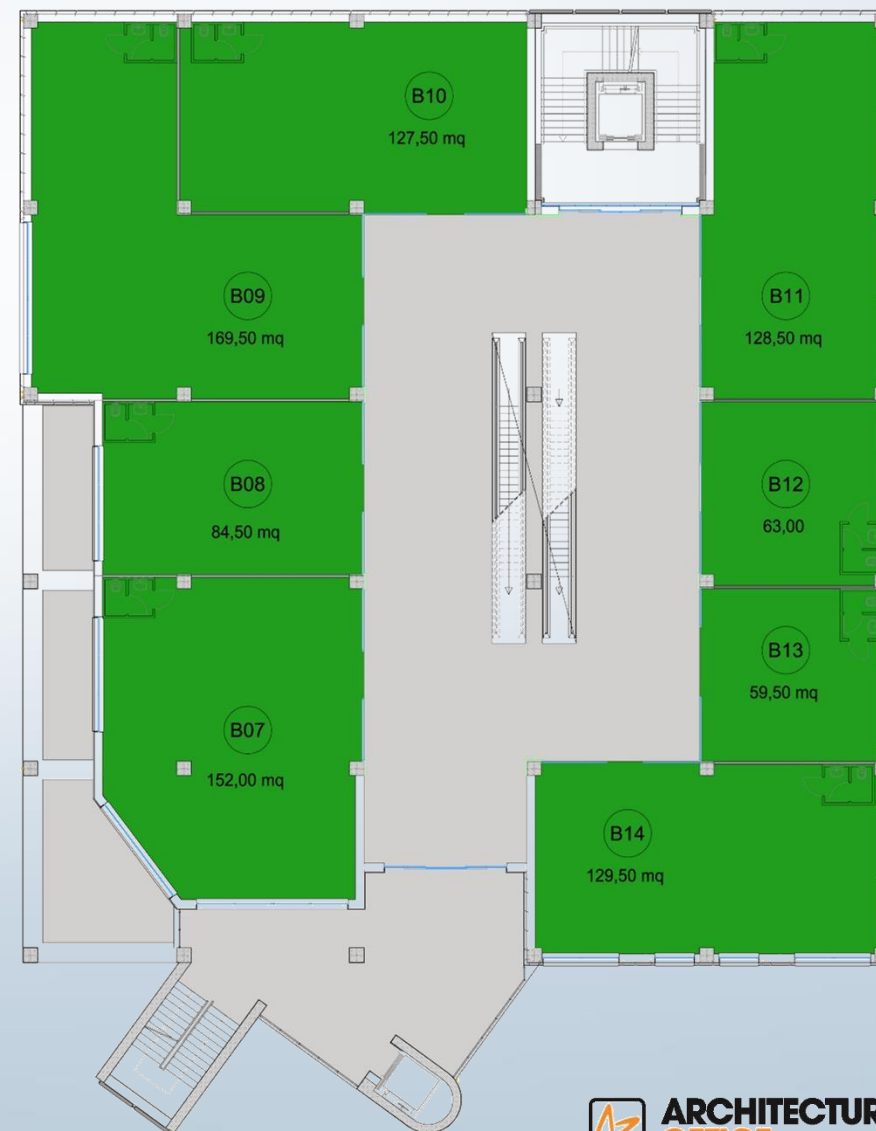


CR3

Travels Gallery

Piano Primo

- Biglietteria FS
- Servizi igienici
- Locali tecnici
- Shop - Negozi e servizi
- Food - Ristorazione



CR3

Travels Gallery

Piano Secondo



- Biglietteria FS
- Servizi igienici
- Locali tecnici
- Shop - Negozi e servizi
- Food - Ristorazione



Piano terra



Piano Primo



Piano Secondo



● Biglietteria FS

● Servizi igienici

● Shop - Negozi e servizi

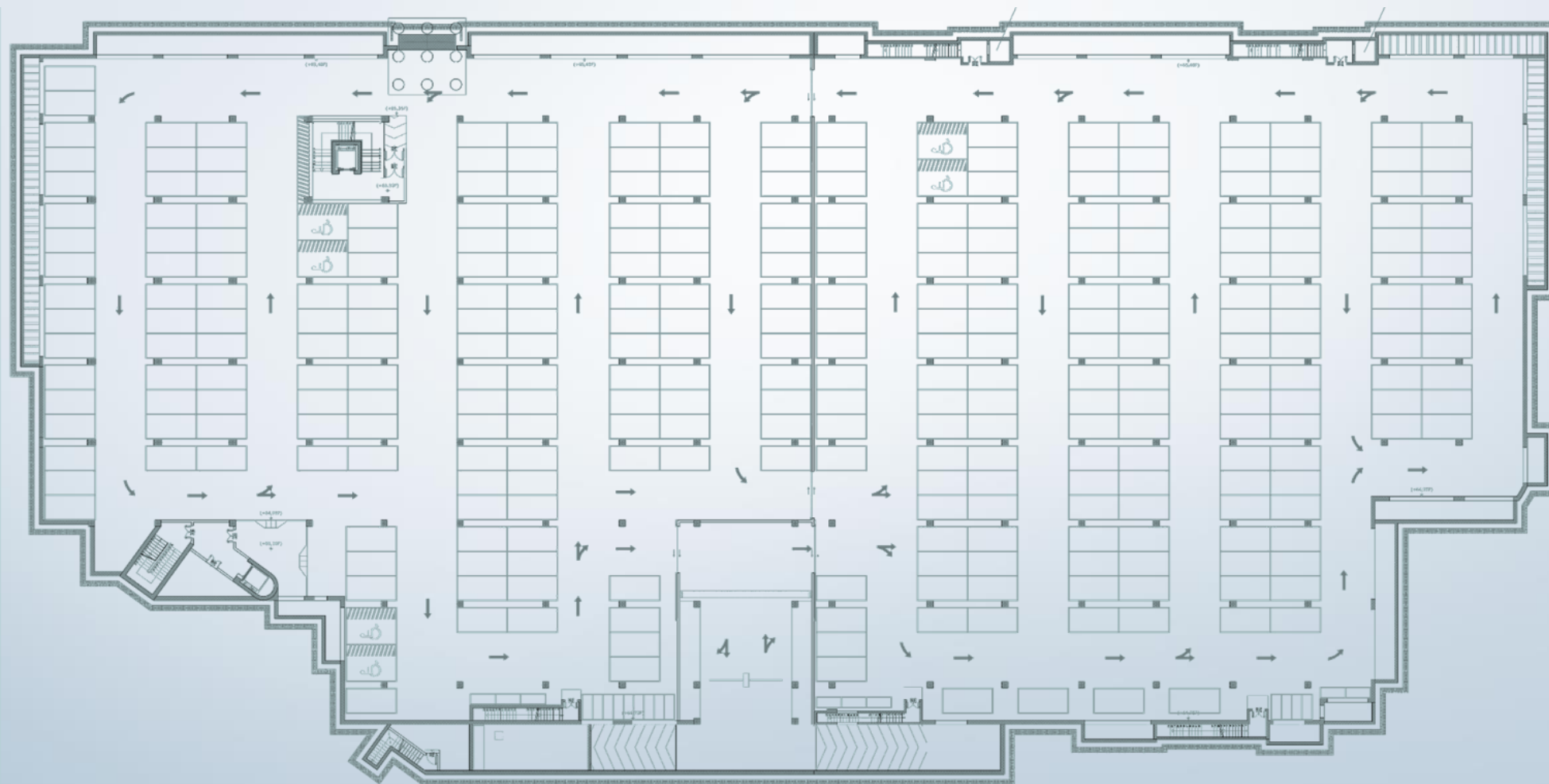
● Locali tecnici

● Food - Ristorazione

CR3

Travels Gallery

Parcheggi



Solo al piano seminterrato dell'edificio sono previsti oltre 300 posti auto

CR3

Travels Gallery

Viste esterne



CR3

Travels Gallery

Viste esterne



« Travels Gallery »



Real Estate

Piazza Vanvitelli ,5 - 80129 Napoli(NA)

Tel/Fax 081.80448378 – 335/6462083

Ref. Antonio Vallefuoco

Mail: antonio.vallefuoco@gruppoprincipe.it



Leasing

Via Prima traversa Campana, 9 - 80019 Qualiano (NA)

Tel/Fax 081.8182035 – 334/6787712

Ref. arch. Luigi Margiore

Mail: pilotage@architectureoffice.it

